



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.11.2024

№ 9200

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Толмачевской в Ленинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию (склад), расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Толмачевская. Кадастровый номер земельного участка 54:35:062670:491 (код объекта Н-ТП/С-905)» с кадастровым номером 54:35:000000:47785, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:062670, 54:35:062665, 54:35:062675, площадью 526 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».



6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

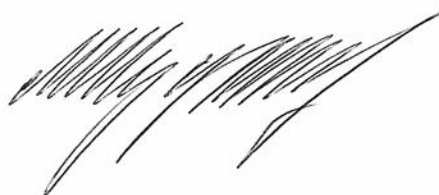
8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 05.11.2024 № 9200

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 526 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	480311,13	4190728,58
2	480312,13	4190728,85
3	480312,81	4190729,49
4	480315,99	4190734,56
5	480316,41	4190735,10
6	480316,88	4190736,85
7	480316,70	4190737,91
8	480316,05	4190738,72
9	480314,68	4190739,10
10	480313,18	4190738,70
11	480312,45	4190738,11
12	480310,31	4190734,89
13	480303,97	4190739,31
14	480293,04	4190747,41
15	480289,20	4190750,73
16	480280,39	4190757,59
17	480251,77	4190780,82
18	480251,04	4190781,28
19	480249,89	4190781,48
20	480248,39	4190781,08
21	480247,68	4190780,54
22	480243,25	4190784,97
23	480237,60	4190788,30
24	480236,15	4190788,50
25	480234,65	4190788,28
26	480233,91	4190787,15
27	480233,86	4190785,65
28	480234,42	4190784,68
29	480235,18	4190783,93
30	480239,90	4190781,25
31	480246,53	4190774,72
32	480245,63	4190773,55
33	480247,71	4190771,94

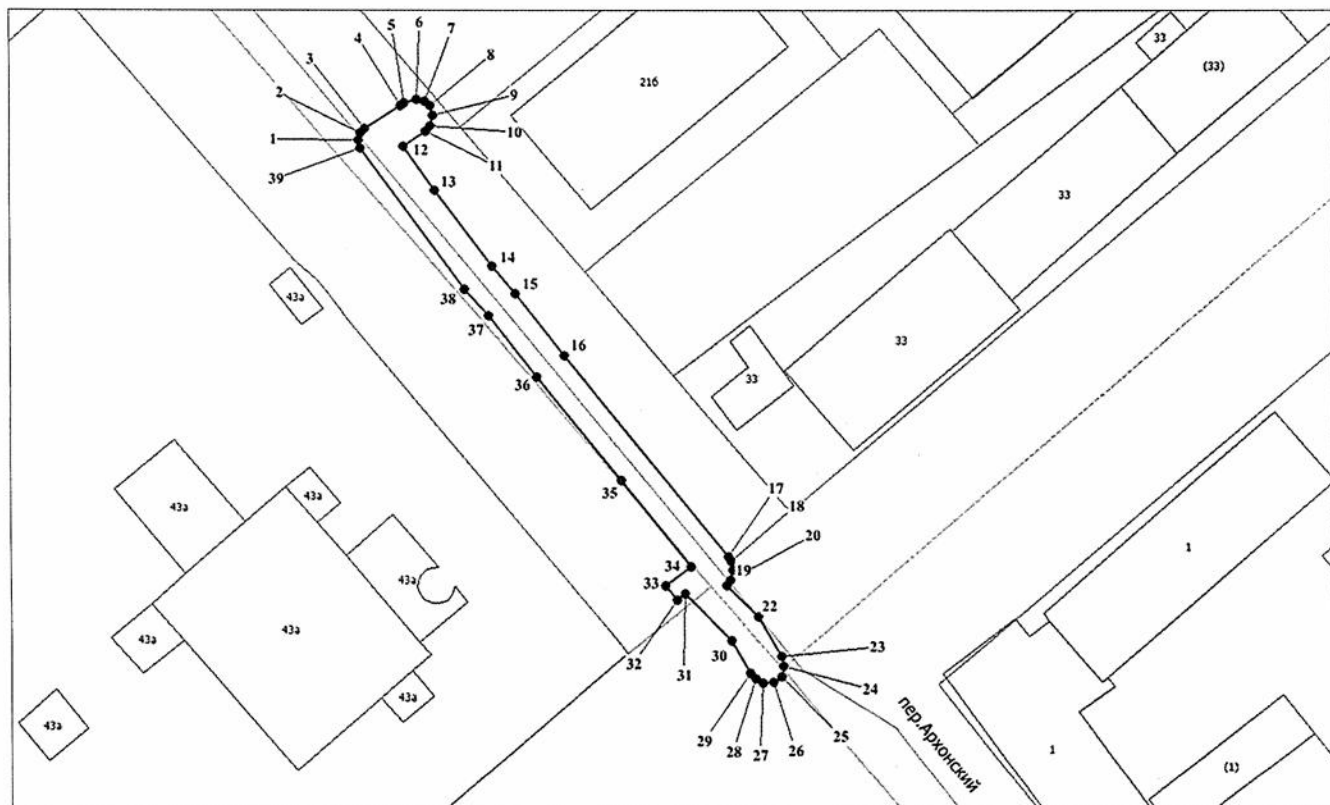
1	2	3
34	480250,36	4190775,54
35	480262,63	4190765,75
36	480277,27	4190753,68
37	480285,97	4190746,91
38	480289,86	4190743,55
39	480310,01	4190728,92

Система координат МСК НСО, зона 4.

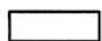
Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, Ленинский район, ул. Толмачевская.

Кадастровые кварталы: 54:35:062670, 54:35:062665, 54:35:062675.



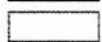
Условные знаки и обозначения:



— границы публичного сервитута;



— границы земельных участков;



— границы кадастровых кварталов;



— характерная точка публичного сервитута и ее номер.